

Приложение № 3
к Договору управления многоквартирным домом
от 07 мая 2015г.

Перечень работ по содержанию жилых/нежилых помещений многоквартирного дома

Плата за содержание жилого помещения	Периодичность	Руб./кв.м. в месяц
Перечень услуг по содержанию общего имущества МКД		
Содержание помещений общего пользования:		
1. Влажная уборка во всех помещениях общего пользования	1 раз в неделю	0,96
2. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 раз в неделю	1,12
3. Вывоз ТБО	согласно графику	1,17
4. Проведении тех.осмотров и обходов отдельных объектов и помещений с устранением незначительных неисправностей, в т.ч.:	согласно графику	1,10
- проведение тех.осмотров и обходов отдельных объектов и помещений с устранением незначительных неисправностей по освещению МОП	согласно графику	0,32
- проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	3 раза/год	0,78
5. Санитарная уборка технических помещений	согласно графику	0,03
6. Сезонные работы	по необходимости	0,30
7. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	согласно графику	0,39
8. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	согласно графику	0,30
9. Дезинсекция	по необходимости	0,09
10. Обслуживание общедомового прибора учета	в отопительный сезон	0,21
11. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	ежемесячно	0,36
12. Аварийное обслуживание	постоянно	0,65
13. Общедомовые расходы	ежемесячно	0,66
14. Техническая служба	ежемесячно	1,16
Текущий ремонт общего имущества	по решению собрания собственников	2,81
Услуги по управлению МКД, в т.ч.:	ежемесячно	3,79
- услуги банка - информационное и расчетно-кассовое обслуживание по жилищным услугам ("ЕИРКЦ") - информационно-расчетное обеспечение спецсчета фонда капитального ремонта ("ЕИРКЦ") - налог с дохода за жилищные услуги ("ФНС")	ежемесячно	1,74

Итого руб./кв.м в месяц

15,10

Исполнитель

ООО "Бийская управляющая компания",
659321, ул. Машиностроителей, 28, г. Бийск
(659319, Алтайский край, г. Бийск-19, а/я 1)
ОГРН 1072234001146, ИНН 2234019233
Р/с 40702810602450131918
Кор/с 30101810200000000604
В Алтайском отделении № 8644 Сбербанка
Росси
БИК 040173604, КПП 220401001
Тел. (3854) 451635

Директор



Зарянова О. Н.

Собственники

помещений многоквартирного дома № 68 по
ул. Спортивная с. Первомайское Бийского
района Алтайского края

Председатель Совета многоквартирного дома
В.В. Васильева В.В. Васильева