

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Мирная, дом № 5

г. Бийск

26 октября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мирная, дом № 5.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 17 часов 00 минут 14 октября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 26 октября 2015г. в 17 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Мирная, 5, кв. № 61.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мирная, дом № 5 выступила Соколова О.Д., собственник квартиры № 61 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 68.

Общая площадь многоквартирного дома 3258, 6 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 58 помещений.

Из общего числа голосовавших:

58 жилых помещений (общая площадь 2673, 81 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (82, 05 % от общего числа голосов).

Итого: 58 помещений общей площадью 2673, 81 кв.м. (82, 05 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Соколовой О.Д., выбор секретаря собрания в лице Эслингер И.А., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Колинченко Н.Е., Масютиной Н.А., Зайцевой Л.А.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, предоставляемых в многоквартирный дом № 5 по ул. Мирная г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Соколовой О.Д., выбрать секретаря собрания в лице Эслингер И.А., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Колинченко Н.Е., Масютиной Н.А., Зайцевой Л.А.

Голосовали: «За» 97, 78 % голосов, «Против» 2, 22 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Соколовой О.Д., выбрать секретаря собрания в лице Эслингер И.А., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Колинченко Н.Е., Масютиной Н.А., Зайцевой Л.А.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 5 по ул. Мирная г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 5 по ул. Мирная г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

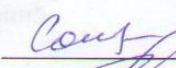

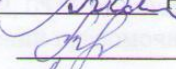


Голосовали: «За» 93, 23 % голосов, «Против» 6, 77 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

 О.Д. Соколова
 И.А. Эслингер
 Н.Е. Колинченко
 Н.А. Масютина
 Л.А. Зайцева