

**Отчет ООО "Бийская управляющая компания"
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома за 2020 год**

Адрес: г.Бийск, ул. Трофимова, д.115

Площадь МКД	м2	9 802,70
Тариф	руб/м2	17,44

Общая задолженность на начало периода	руб	528 501,19
Начисление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	2 286 800,87
Поступление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	2 420 429,28
Общая задолженность на конец периода	руб	394 872,78

Прочие доходы (использование конструкций зданий)	руб	22 000,00
Накопительная часть по начислению на начало периода	руб	351 160,81
Накопительная часть по начислению на конец периода	руб	422 763,79
Накопительная часть по оплате на конец периода	руб	246,47

№/Дата	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Итого руб.
1.	Обязательные услуги	руб.	1 046 928,36
2.	Текущий ремонт	руб.	398 576,24
2.1	Работы, выполняемые в отношении всех видов фундаментов	руб.	596,00
2.2	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	руб.	127 268,00
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и козырьков многоквартирных домов	руб.	69 883,70
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	руб.	2 714,00
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	руб.	21 546,00
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	руб.	6 543,74
2.7	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	руб.	120 819,00
2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	руб.	5 000,80
2.9	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	44 205,00
3.	Услуги по управлению МКД	руб.	415 242,37
4.	Информационно-расчетное обеспечение спецсчета фонда капитального ремонта, ЕИ	руб.	11 763,24
5.	Услуги банка, ЕИРКЦ	руб.	104 692,84
6.	Налог с дохода за жилищные услуги	руб.	24 702,80
7.	Коммунальные ресурсы на СОИ (хвс, гвс, эл/энергия, сточные воды)	руб.	235 292,03
	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО	руб.	2 237 197,89

Дополнительные услуги

8.	Долг по затратам на взыскание дебиторской задолженности на конец периода	руб.	27 644,54
----	--	------	-----------