

Отчет ООО "Бийская управляющая компания"
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома

Период: январь-февраль 2022г.

Адрес: г.Бийск, ул. Советская, д.218

Площадь МКД	м2	3 922,40
Тариф на 01.01.21г.	руб/м2	17,43

Общая задолженность на начало периода	руб	188 175,37
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	16 884,42
содержание и тек.ремонт МКД	руб	171 290,95
Начисление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	147 704,50
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	10 969,68
содержание и тек.ремонт МКД	руб	136 734,82
Поступление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	143 855,00
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	14 020,73
содержание и тек.ремонт МКД	руб	129 834,27
Общая задолженность на конец периода	руб	192 024,87
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	13 833,37
содержание и тек.ремонт МКД	руб	178 191,50

Прочие доходы (использование конструкций зданий)	руб	2 650,00
Накопительная часть по начислению на конец периода	руб	454 920,14
Накопительная часть по оплате на конец периода	руб	256 546,54

№/Дата	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Итого руб.
1.	Обязательные услуги за период январь-февраль 22г.	руб.	68 720,45
	Влажное подметание, мытье полов во всех помещениях общего пользования	руб.	7 609,46
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	руб.	8 864,62
	Аварийное обслуживание	руб.	4 706,88
	Комплексное обслуживание лифтов	руб.	27 770,59
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	руб.	3 765,50
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	руб.	2 588,78
	Санитарная уборка технических помещений	руб.	470,69
	Обязательные сезонные работы	руб.	2 039,65
	Обслуживание общедомового прибора учета	руб.	1 725,86
	Дезинсекция	руб.	549,14
	Дератизация	руб.	235,34
	Услуги паспортной службы	руб.	1 333,62
	Техническая служба	руб.	1 490,51
	Проведение технических осмотров и обходов отдельных объектов и помещений	руб.	5 569,81
2.	Текущий ремонт	руб.	0,00
3.	Услуги по управлению МКД	руб.	27 221,46
4.	Услуги банка, ЕИРКЦ	руб.	7 452,56
5.	Налог с дохода за жилищные услуги	руб.	1 647,41
6.	Коммунальные ресурсы на СОИ (хвс, гвс, эл/энергия, сточные воды)	руб.	10 969,68
	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО	руб.	116 011,55

Дополнительные услуги

7.	Общая задолженность по дополнительным услугам	руб.	6 348,73
-----------	--	-------------	-----------------

в том числе:

7.1	Долг по затратам на взыскание дебиторской задолженности на конец периода	руб.	6 348,73
------------	---	-------------	-----------------