

Отчет ООО "Бийская управляющая компания"
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома

Период: январь-февраль 2017г.

Адрес: г.Бийск, ул. Трофимова, д.115

Площадь МКД	м2	9 802,50
Тариф на 01.01.17г.	руб/м2	17,89

Общая задолженность на начало периода	руб	317 644,78
Начисление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	350 641,94
Поступление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	316 265,10
Общая задолженность на конец периода	руб	352 021,62

Прочие доходы (реклама, использование конструкций зданий)	руб	2 970,30
Накопительная часть по начислению на конец периода	руб	545 008,49
Накопительная часть по оплате на конец периода	руб	160 651,65

№/Дата	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Итого руб.
1.	Обязательные услуги за период январь-февраль 17г.	руб.	187 031,70
	Влажное подметание, мытье полов во всех помещениях общего пользования	руб.	14 703,75
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	руб.	13 723,50
	Вывоз, утилизация твердых бытовых отходов, в т.ч.:	руб.	26 466,75
	- вывоз ТБО, КГП	руб.	22 545,75
	- захоронение ТБО, КГП	руб.	3 921,00
	Аварийное обслуживание	руб.	11 763,00
	Комплексное обслуживание лифтов	руб.	75 087,15
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	руб.	11 763,00
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	руб.	6 273,60
	Санитарная уборка технических помещений	руб.	784,20
	Обязательные сезонные работы	руб.	2 156,55
	Обслуживание общедомового прибора учета	руб.	1 960,50
	Дезинсекция	руб.	980,25
	Дератизация	руб.	392,10
	Общедомовые расходы	руб.	11 174,85
	Услуги паспортной службы	руб.	3 332,85
	Проведение технических осмотров и обходов отдельных объектов и помещений и устранение незначительных неисправностей	руб.	6 469,65
2.	Текущий ремонт	руб.	35 322,88
18.01.17	Уборка снега (механиз.) с придомовой территории сверх лимита	руб.	1 322,88
19.01.17	Изготовление и монтаж деревянных дверей, 2шт, 1,4под	руб.	34 000,00
3.	Услуги по управлению МКД	руб.	62 932,05
4.	Информационно-расчетное обеспечение спецсчета фонда капитального ремонта, ЕИРКЦ	руб.	1 764,45
5.	Услуги банка, ЕИРКЦ	руб.	22 272,33
6.	Налог с дохода за жилищные услуги	руб.	4 690,95
	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО	руб.	314 014,36

Дополнительные услуги

7.	Общая задолженность по дополнительным услугам	руб.	32 335,22
	<i>в том числе:</i>		
7.1	Долг по затратам на взыскание дебиторской задолженности на конец периода	руб.	32 335,22