

Приложение N 3
к Договору управления многоквартирным домом
от 07 марта 2015г.

Перечень работ по содержанию жилых/нежилых помещений многоквартирного дома

Плата за содержание жилого помещения	Периодичность	Руб./кв.м. в месяц
Перечень услуг по содержанию общего имущества МКД		
Содержание помещений общего пользования:		
1. Влажная уборка во всех помещениях общего пользования	1 раз в неделю	0,96
2. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 раз в неделю	1,18
3. Вывоз ТБО	согласно графику	1,41
- вывоз ТБО	согласно графику	1,17
- захоронение ТБО, КГП	согласно графику	0,24
4. Проведении тех.осмотров и обходов отдельных объектов и помещений с утранением незначительных неисправностей, в т.ч.:	согласно графику	1,04
- тех.осмотров и обходов отдельных объектов и помещений с утранением незначительных неисправностей по освещению МОП	согласно графику	0,31
- проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	3 раза/год	0,73
5. Санитарная уборка технических помещений	согласно графику	0,02
6. Сезонные работы	по необходимости	0,34
7. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	согласно графику	0,44
8. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	согласно графику	0,33
9. Дезинсекция	по необходимости	0,08
10. Обслуживание общедомового прибора учета	в отопительный сезон	0,19
11. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	ежемесячно	0,36
12. Аварийное обслуживание	постоянно	0,65
13. Общедомовые расходы	ежемесячно	0,65
14. Техническая служба	ежемесячно	1,16
Текущий ремонт общего имущества	по решению собрания собственников	2,57
Услуги по управлению МКД, в т.ч.:	ежемесячно	3,82
- услуги банка - информационное и расчетно-кассовое обслуживание по жилищным услугам ("ЕИРКЦ") - информационно-расчетное обеспечение спецсчета фонда капитального ремонта ("ЕИРКЦ") - налог с дохода за жилищные услуги ("ФНС")	ежемесячно	1,77
Итого руб./кв.м в месяц		15,20

Исполнитель

ООО "Бийская управляющая компания",
659321, ул. Машиностроителей, 28, г. Бийск
(659319, Алтайский край, г. Бийск-19, а/я 1)

Собственники

помещений многоквартирного дома № 1 по ул.
Мира с. Первомайское Бийского района
Алтайского края

ОГРН 1072234001146, ИНН 2234019233
Р/с 40702810602450131918
Кор/с 30101810200000000604
В Алтайском отделении № 8644 Сбербанка
России
БИК 040173604, КПП 220401001
Тел. (3854) 451635

Директор



Зырянова О. Н.

Председатель Совета многоквартирного дома