

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 6

Дата протокола – 22 декабря 2020г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 7.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 6.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 18.12.2020г. в 17 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 22.12.2020г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 17 часов 00 минут до 17 часов 40 минут 18.12.2020г. по местному времени по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 6, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 17 часов 40 минут 18.12.2020г. по 18 часов 00 минут 22.12.2020г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 6, квартира № 37.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 6, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Степанов Кирилл Викторович, собственник помещения № 37 в многоквартирном доме № 6 по ул. Стадионная г. Бийска Алтайского края, выписка из ФГИС ЕГРН № 99/2020/330427041 от 27.05.2020г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 3 собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3182, 36 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 3182, 36 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняли участие 76 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 59, 63 голоса или 1897, 64 кв. м. площади всех помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Степанова К.В., выбор секретаря собрания в лице Машковой Л.А., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Раковой М.В., Машковой Л.А.

2. Замена уполномоченного лица на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов от имени всех собственников с Казанина Александра Андреевича (кв. № 2) на Степанова Кирилла Викторовича (кв. № 37).

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Степанова К.В., который предложил проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Степанова К.В., выбрать секретаря собрания в лице Машковой Л.А., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Раковой М.В., Машковой Л.А.

Проголосовали «ЗА» - 59, 63 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Степанова К.В., который пояснил, что в связи со смертью Казанина Александра Андреевича необходимо выбрать новое уполномоченное лицо на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов от имени всех собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за замену уполномоченного лица на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов от имени всех собственников с Казанина Александра Андреевича (кв. № 2) на Степанова Кирилла Викторовича (кв. № 37).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): заменить уполномоченное лицо на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов от имени всех собственников с Казанина Александра Андреевича (кв. № 2) на Степанова Кирилла Викторовича (кв. № 37).

Проголосовали «ЗА» - 59, 63 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить - Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края (656000, ул. Ленина, 7, г. Барнаул).

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1. Присутствующие и приглашенные на общее собрание физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Решения собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания.

Подписи:

Инициатор и председатель собрания _____ К.В. Степанов (22.12.2020г.)

Секретарь собрания _____ Л.А. Машкова (22.12.2020г.)

Счетная комиссия:

_____ М.В. Ракова (22.12.2020г.)

_____ Л.А. Машкова (22.12.2020г.)