

**ПРОТОКОЛ**  
**итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**многоквартирного дома расположенного по адресу**  
**Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Мира, дом № 1**

с. Первомайское

07 ноября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Мира, дом № 1.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 17 часов 00 минут 31 октября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 07 ноября 2015г. в 17 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Мира, дом № 1, кв. № 49.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Мира, дом № 1 выступила Минина Л.Н., собственник квартиры № 49 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 70.

Общая площадь многоквартирного дома 3398, 1 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 45 помещений.

Из общего числа голосовавших:

45 жилых помещений (общая площадь 1798, 46 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (52, 93 % от общего числа голосов)

Итого: 45 помещений общей площадью 1798, 46 кв.м. (52, 93 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Мининой Л.Н., выбор секретаря собрания в лице Воробьевой Г.А., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Крафт И.А., Кляйкиной Ю.А., Циплятиной Г.Г.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 1 по ул. Мира с. Первомайское Бийского района Алтайского края (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Мининой Л.Н., выбрать секретаря собрания в лице Воробьевой Г.А., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Крафт И.А., Кляйкиной Ю.А., Циплятиной Г.Г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Мининой Л.Н., выбрать секретаря собрания в лице Воробьевой Г.А., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Крафт И.А., Кляйкиной Ю.А., Циплятиной Г.Г.



По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 1 по ул. Мира с. Первомайское Бийского района Алтайского края (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 1 по ул. Мира с. Первомайское Бийского района Алтайского края (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.


Голосовали: «За» 76, 29 % голосов, «Против» 23, 71 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

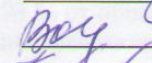
Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.


Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

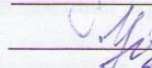
Счетная комиссия:

 Л.Н. Минина

 Г.А. Воробьева

 И.А. Крафт

 Ю.А. Кляйкина

 Г.Г. Циплятина