

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4

Дата протокола – 26 февраля 2024г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 11.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 22.02.2024г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 26.02.2024г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут до 19 часов 00 минут 22.02.2024г. по местному времени по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 19 часов 00 минут 22.02.2024г. по 18 часов 00 минут 26.02.2024г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4, квартира № 74.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 4, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Фомина Татьяна Александровна, собственник помещения № 74 в многоквартирном доме № 4 по ул. Стахановская г. Бийска Алтайского края, выписка из ФГИС ЕГРН № 99/2021/437080263 от 11.12.2021г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 5 собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9797, 98 квадратных метров, в том числе 102, 0 квадратных метров нежилых помещений и 9695, 98 квадратных метров жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 222 собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 75, 04 голоса или 7352, 40 кв.м. общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Фоминой Т.А., выбор секретаря собрания в лице Чупровой Г.Г., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Игнатьева С.В., Гавриловской Т.В., Ботвинкиной Н.А.

2. Решение вопроса по участию в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискание муниципальных грантов для юридических и физических лиц – устройство детских, спортивных площадок, дворов, зон отдыха, площадей и набережных, а именно по строительству (реконструкции) детской игровой (спортивной) площадки на территории многоквартирного дома.

3. Решение вопроса о возведении детской игровой площадки на территории многоквартирного дома.

4. Выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома в лице Фоминой Татьяны Александровны (кв. № 74) для участия в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискание муниципальных грантов для юридических и физических лиц.

5. Утверждение финансирования работ при недостаточности средств, выделенных грантом (при недостаточности денежных средств гранта оплата производится за счет средств собственников помещений многоквартирного дома, за счет средств, уплачиваемых по договору управления на содержание и ремонт многоквартирного дома).

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Фомину Т.А., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Фоминой Т.А., выбрать секретаря собрания в лице Чупровой Г.Г., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Игнатьева С.В., Гавриловской Т.В., Ботвинкиной Н.А.

Проголосовали «ЗА» - 100 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Фомину Т.А., которая предложила принять участие в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискания муниципальных грантов для юридических и физических лиц – устройства детских, спортивных площадок, дворов, зон отдыха, площадей и набережных, а именно по строительству (реконструкции) детской игровой (спортивной) площадки на территории многоквартирного дома. Также озвучила основные условия проведения конкурса.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за участие в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискания муниципальных грантов для юридических и физических лиц – устройства детских, спортивных площадок, дворов, зон отдыха, площадей и набережных, а именно по строительству (реконструкции) детской игровой (спортивной) площадки на территории многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): участвовать в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискания муниципальных грантов для юридических и физических лиц – устройства детских, спортивных площадок, дворов, зон отдыха, площадей и набережных, а именно по строительству (реконструкции) детской игровой (спортивной) площадки на территории многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 75, 04 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Фомину Т.А., которая предложила возвести детскую игровую площадку на территории многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за возведение детской игровой площадки на территории многоквартирного дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): возвести детскую игровую площадку на территории многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 75, 04 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).
 РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Фомину Т.А., которая предложила выбрать уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома в лице Фоминой Татьяны Александровны (кв. № 74) для участия в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискание муниципальных грантов для юридических и физических лиц.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за выбор уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома в лице Фоминой Татьяны Александровны (кв. № 74) для участия в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискание муниципальных грантов для юридических и физических лиц.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома в лице Фоминой Татьяны Александровны (кв. № 74) для участия в конкурсе социально-значимых объектов в области благоустройства и соискание муниципальных грантов для юридических и физических лиц.

Проголосовали «ЗА» - 75, 04 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По пятому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Фомину Т.А., которая предложила финансировать работы при недостаточности средств, выделенных грантом, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома (за счет средств, уплачиваемых по договору управления на содержание и ремонт многоквартирного дома).

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за финансирование работ при недостаточности средств, выделенных грантом, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома (за счет средств, уплачиваемых по договору управления на содержание и ремонт многоквартирного дома).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): финансировать работы при недостаточности средств, выделенных грантом, за счет средств собственников помещений многоквартирного дома (за счет средств, уплачиваемых по договору управления на содержание и ремонт многоквартирного дома).

Проголосовали «ЗА» - 75, 04 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить - Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края (656000, проспект Ленина, 7, г. Барнаул).

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1. Присутствующие и приглашенные на общее собрание физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания (решения собственников).

Подписи:

Инициатор и председатель собрания Т.А. Фомина (26.02.2024г.)

Секретарь собрания Г.Г. Чупрова (26.02.2024г.)

Счетная комиссия:

С.В. Игнатьев (26.02.2024г.)

Т.В. Гавриловская (26.02.2024г.)

Н.А. Ботвинкина (26.02.2024г.)