

ПРОТОКОЛ

итогах голосования внеочередного заочной формы общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу г. Бийск, ул. Трофимова, дом № 115

г. Бийск

14 сентября 2014г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного заочной формы общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу г. Бийск, ул. Трофимова, дом № 115.

С 23 августа 2014г. по 14 сентября 2014г. по адресу г. Бийск, ул. Трофимова, 115, квартира № 22 было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в вышеуказанном многоквартирном доме.

Инициатором проведения общего собрания выступила Курносова Елена Ивановна, собственник квартиры № 22 в многоквартирном доме № 115 по ул. Трофимова г. Бийска.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено 14 сентября 2014г. в 21 час.10 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 9546, 8 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники 143 помещений, обладающих 7437, 2 кв. м, что составляет 77, 9 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска в составе Ахмадеевой Н.В., Казанцевой Л.М.

2. Утверждение заочной формы проведения общего собрания.

3. Выбор способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска – на специальном счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

4. Утверждение размера взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска – в размере 4 рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

5. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – Курносовой Елены Ивановны (кв. № 22).

6. Определение владельца специального счета - некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

7. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска: ремонт подъездов, фундамента, подвального помещения, утепление и ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов.

8. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска: до 2018 года включительно.

9. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России».

10. Выбор уполномоченного лица на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов - Курносовой Елены Ивановны (кв. № 22).

Решения по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу - выборы счетной комиссии общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска в составе Ахмадеевой Н.В., Казанцевой Л.М.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать счетную комиссию общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска в составе Ахмадеевой Н.В., Казанцевой Л.М.

2. По второму вопросу - утверждение заочной формы проведения общего собрания.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить заочную форму проведения общего собрания.

3. По третьему вопросу - выбор способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска – на специальном счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать способ формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска – на специальном счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

4. По четвертому вопросу - утверждение размера взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска – в размере 4 рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить размер взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска – в размере 4 рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

5. По пятому вопросу - выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - Курносовой Елены Ивановны (кв. № 22).

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать Курносую Елену Ивановну (кв. № 22) в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

6. По шестому вопросу - определение владельца специального счета - некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: определить владельца специального счета - некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

7. По седьмому вопросу - утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска: ремонт подъездов, фундамента, подвального помещения, утепление и ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска: ремонт подъездов, фундамента, подвального помещения, утепление и ремонт фасада; ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения, замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов.

8. По восьмому вопросу - утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска: до 2018 года включительно.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить сроки проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 115 по ул. Трофимова г. Бийска: до 2018 года включительно.

9. По девятому вопросу - определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России».

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России».

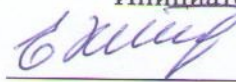
10. По десятому вопросу - выбор уполномоченного лица на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов - Курносовой Елены Ивановны (кв. № 22).

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

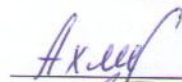
Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

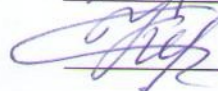
Решили: выбрать Курносову Елену Ивановну (кв. № 22) в качестве лица, уполномоченного на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов.

Инициатор общего собрания:

 / Е.И. Курносова

Счетная комиссия:

 / Н.В. Ахмадеева

 / Л.М. Казанцева

