

ПРОТОКОЛ
итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, дом № 14Б

г. Бийск

06 марта 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, дом № 14Б.

Внеочередное общее собрание назначено на 18 часов 00 минут 28 февраля 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 1 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 06 марта 2015г. в 18 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Мартьянова, 14Б, кв. № 3.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, дом № 14Б выступила Большакова Галина Ивановна, собственник квартиры № 3 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 24.

Общая площадь многоквартирного дома 958, 4 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 18 помещений.

Из общего числа голосовавших:

18 жилых помещения (общая площадь 706, 8 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (73, 75 % от общего числа голосов)

Итого: 18 помещений общей площадью 706, 8 кв.м. (73, 75 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Большаковой Галины Ивановны, выбор секретаря собрания в лице Брежневой О.В.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, 14Б – управление управляющей организацией и утверждение договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.
3. Расторжение договора оказания услуг, заключенного с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Большаковой Галины Ивановны, выбрать секретаря собрания в лице Брежневой О.В.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Большаковой Галины Ивановны, выбрать секретаря собрания в лице Брежневой О.В.

По второму вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, 14Б – управление управляющей организацией и утвердить договор управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, 14Б – управление управляющей организацией и утвердить договор управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская

управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.

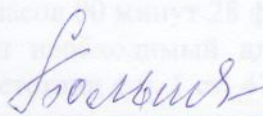
По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания в связи со сменой способа управления многоквартирным домом было предложено расторгнуть договор оказания услуг, заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: расторгнуть договор оказания услуг, заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Председатель собрания



Г.И. Большакова

Записи по повестке дня от 06 марта 2015г. в 18 часов 00 минут.
Назначением инициатора «Бийского собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мертвакова, дом № 14Б» Галины Ивановны, собственницы квартиры № 3 указанного многоквартирного дома.
Общая площадь помещений - 24.
Общая площадь многоквартирного дома 938,4 кв. м.
О собрании участвовали все собственники помещений многоквартирного дома.
В голосовании приняли участие собственники 18 помещений.
Из общего числа голосовавших:
18 кв. м. их помещений (общая площадь 706,8 кв.м. принадлежит на праве собственности гражданам (73,75 % от общего числа голосов).
Итого: 18 помещений общей площадью 706,8 кв.м. (73,75 % от общего числа голосов).
Каждому из них, Обществу собственников помещений многоквартирного дома.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Большаковой Галины Ивановны.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мертвакова, 14Б - управление управляющей организацией и утверждение договора управления с собственником в организационной ответственности «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.
3. Расторжение договора оказания услуг, заключенного с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателем собрания в лице Галины Ивановны.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателем собрания в лице Большаковой Галины Ивановны.

По второму вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мертвакова, 14Б - управление управляющей организацией и утверждение договора управления с собственником в организационной ответственности «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: расторгнуть договор оказания услуг, заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.