

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного заочной формы общего собрания собственников
помещений многоквартирного дома расположенного по адресу
г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 10

г. Бийск

14 сентября 2014г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного заочной формы общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 10.

С 23 августа 2014г. по 14 сентября 2014г. по адресу г. Бийск, ул. Стахановская, 10, квартира № 14 было проведено общее собрание в форме заочного голосования собственников помещений в вышеуказанном многоквартирном доме.

Инициатором проведения общего собрания выступила Дьяченко Наталья Дмитриевна, собственник квартиры № 14 в многоквартирном доме № 10 по ул. Стахановская г. Бийска.

Начало подсчёта голосов собственников помещений осуществлено 14 сентября 2014г. в 21 час.10 мин.

Подсчёт общего количества голосов по поступившим листам решения собственников для определения правомочности собрания и по первому вопросу повестки дня осуществлён инициаторами проведения настоящего общего собрания.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 5164, 9 кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений.

В голосовании приняли участие собственники 58 помещений, обладающих 3867, 8 кв. м, что составляет 74, 89 % голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Выборы счетной комиссии общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска в составе Алексеенко Л.П., Дьяченко Н.Д.
2. Утверждение заочной формы проведения общего собрания.
3. Выбор способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – на специальном счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».
4. Утверждение размера взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.
5. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – Дьяченко Натальи Дмитриевны (кв. № 14).
6. Определение владельца специального счета - некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».
7. Утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска: ремонт крыши, проведение энергетического обследования; ремонт подъездов, фундамента, подвального помещения, утепление и ремонт фасада.
8. Утверждение сроков проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска: до 2018 года включительно.
9. Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет – ОАО «Сбербанк России».
10. Выбор уполномоченного лица на участие в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе на подписание соответствующих актов - Дьяченко Наталья Дмитриевны (кв. № 14).

Решения по вопросам повестки дня:

1. По первому вопросу - выборы счетной комиссии общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска в составе Алексеенко Л.П., Дьяченко Н.Д.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать счетную комиссию общего собрания собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска в составе Алексеенко Л.П., Дьяченко Н.Д.

2. По второму вопросу - утверждение заочной формы проведения общего собрания.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить заочную форму проведения общего собрания.

3. По третьему вопросу - выбор способа формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – на специальном счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать способ формирования Фонда капитального ремонта многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – на специальном счете некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

4. По четвертому вопросу - утверждение размера взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить размер взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

5. По пятому вопросу - выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома - Дьяченко Натальи Дмитриевны (кв. № 14).

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать Дьяченко Наталью Дмитриевну (кв. № 14) в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

6. По шестому вопросу - определение владельца специального счета - некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Выступил инициатор собрания с просьбой проголосовать по вопросу повестки дня.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: определить владельца специального счета - некоммерческая организация «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

7. По седьмому вопросу - утверждение перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска: ремонт крыши, проведение энергетического обследования; ремонт подъездов, фундамента, подвального помещения, утепление и ремонт фасада.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска: ремонт крыши,

