

Протокол

итогов голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: Алтайский край, г.Бийск, ул.Стахановская,10

г.Бийск

09.12.2017г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по вышеуказанному адресу. Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч.3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ. Внеочередное собрание назначено на 11:40 09 декабря 2017г. При проведении собрания отсутствовал необходимый кворум для принятия решений по вопросам повестки дня. Поэтому ч.3 ст.47 Жилищного кодекса РФ голосование по вопросам повестки дня было продолжено путём проведения заочного голосования. Заочное голосование завершено в 17:00, 08.12.2017года. Место подведения итогов заочного голосования г.Бийск, ул.Стахановская10, кв№2. Инициатором общего внеочередного собрания собственников помещений многоквартирного дома выступила Шадрина А.Н- собственник квартиры №2 вышеуказанного адреса. Общее количество помещений - 81. Общая площадь жилых помещений 5200.3 кв.м. О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома путём объявления и реестром уведомления под роспись каждого собственника. В голосовании приняли участие собственники (51) пятьдесят одного помещения, из общего числа голосовавших: 51 жилое помещение (общая площадь 3212,7 кв.м.)принадлежит на праве собственности гражданам (62,99% голосов от общего числа голосов). Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно. На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице - Шадринной А.Н (кв №2), секретаря собрания- Майоровой Т.И.(кв №81), счётной комиссии общего собрания в составе: Жевлакову И.Н(кв.№31), Воронцову Н.Ф.

2. Избрание ООО"Бийская управляющая компания"

3. Заключение Договора с ООО"Бийской управляющей компанией" с 07.03.2018года.

4. Утвердить тариф в перечне работ по содержанию и текущему ремонту МКД в Приложении №1 к Договору от 07.03.2018г.

5. Ежемесячный отчёт управляющей компанией в письменном виде на досках информации в подъездах дома, за поделанные работы.

6. Хранение ключей от подвала (2шт) и тех.этажа (3шт) и хранение всей документации - у председателя Совета дома.

7. Все решения по управлению домом и подписанию всех актов и других документов всем составом Совета МКД - три подписи.

По первому вопросу повестки дня: инициатором собрания в лице Шадринной А.Н выбрать председателем Шадрину А.Н., секретаря собрания - Майорову Т.И., Счётную комиссию Жевлакову И.Н., Воронцову Н.Ф.

Голосовали: "ЗА"- 62,99 % голосов; "ПРОТИВ"- 0 % голосов;" ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- 0 % голосов.

повтор от 13.01.2018г

Копия некоррктна в ООО "Бийская управ. компания"
председатель Совета дома - Шадрина А.Н.

1
ООО «Бийская
управляющая компания»
Выст. № 110

РЕШИЛИ: Выбрать председателя собрания Шадрину А.Н, секретаря собрания- Майорову Т.И, счётную комиссию- Жевлакову И.Н, Воронцову Н.Ф.

По второму вопросу повестки дня: Избрание ООО"Бийская управляющая компания"

Голосовали: "ЗА"- 62,99 % голосов; "ПРОТИВ"- 0 % голосов; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- 0 % голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать ООО"Бийскую управляющую компанию" на 2018год с 07марта.

По третьему вопросу повестки дня: Заключение Договора с ООО"Бийской управляющей компанией с 07.03.2018года.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА"-62,99 %голосов; "ПРОТИВ"- 0 %голосов; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- 0 %голосов.

РЕШИЛИ: Заключение Договора с ООО"Бийской управляющей компанией с 07.03.2018г. Сроком на один(1)год.

По четвёртому вопросу повестки дня: Утвердить тариф в перечне работ по содержанию и текущему ремонту МКД в Приложении №1 к Договору от 07.03.2018года.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА"- 62,99 %голосов; "ПРОТИВ"-0 %голосов; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- 0 %голосов.

РЕШИЛИ: Утвердили тариф в перечне работ по содержанию и текущему ремонту в приложении № 1 от 07.03.2018г.

По пятому вопросу повестки дня: Ежемесячный отчёт управляющей компанией в письменном виде на досках информации в подъездах дома, за проделанные работы.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА"-62,99 %голосов;"ПРОТИВ"- 0 %голосов; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"-0%голосов.

РЕШИЛИ: ООО"Бийская управляющая компания" должна ежемесячно отчитываться о проделанных работах перед Собственниками помещений, путём размещения отчётов на досках информации трёх подъездов.

По шестому вопросу повестки дня: Хранение ключей от подвала (2шт) и тех.этажа (3шт.) и хранение всей документации - у председателя Совета дома.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА"-62,99 %голосов; "ПРОТИВ"- 0 %голосов; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- 0 %голосов.

РЕШИЛИ: Обязать ООО"Бийскую управляющую компанию" передать один комплект ключей от подвала(2шт) и тех.этажа(3шт). Хранение всей документации поручить председателю Совета дома - Шадринной А.Н. (кв.№2) вышеуказанного адреса.

По седьмому вопросу повестки дня: Все решения по управлению домом и подписанию всех актов и других документов всем Советом МКД - три подписи.

ГОЛОСОВАЛИ: "ЗА"- 62,99 %голосов; "ПРОТИВ"- 0 %голосов; "ВОЗДЕРЖАЛСЯ"- 0 %голосов.

РЕШИЛИ: Все решения по дому принимать всем составом Совета дома. Все документы и акты действительны только за подписями всех членов Совета дома - три подписи.

Инициатор и председатель собрания _____ Шадрина А.Н.

Секретарь собрания _____ Майорова Т.И.

Счётная комиссия : _____ Воронцова Н.Ф. _____ Жевлакова И.Н

Председатель Совета дома - _____