

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Спортивная, дом № 70

Дата протокола – 18 января 2019г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 5.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Спортивная, дом № 70.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 09.01.2019г. в 17 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 18.01.2019г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут 09.01.2019г. по местному времени по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Спортивная, дом № 70, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут 09.01.2019г. по 18 часов 00 минут 18.01.2019г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Спортивная, дом № 70, квартира № 3.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, ул. Спортивная, дом № 70, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Шляхова Александра Васильевна, собственник помещения № 3 в многоквартирном доме № 70 по ул. Спортивная с. Первомайское Бийского района Алтайского края, выписка из ЕГРН № 99/2017/14759960 от 17.04.2017г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 9 собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3326, 84 квадратных метров, в том числе 209, 60 квадратных метров нежилых помещений и 3117, 24 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 57 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 56, 44 голоса.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Шляховой А.В., выбор секретаря собрания в лице Ковтун О.Ю., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Меркуловой Г.И., Яковлевой В.И., Кузнецовой Т.А.

2. Переизбрание Совета многоквартирного дома и выбор членов совета многоквартирного дома в лице Шляховой А.В. (кв. № 3), Ковтун О.Ю. (кв. № 47), Яковлевой В.И. (кв. № 26), Меркуловой Г.И. (кв. № 53), Кузнецовой Т.А. (кв. № 60).

3. Выбор Председателя Совета многоквартирного дома в лице Кузнецовой Татьяны Александровны (кв. № 60).

4. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания».



По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шляхову А.В., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Шляховой А.В., выбрать секретаря собрания в лице Ковтун О.Ю., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Меркуловой Г.И., Яковлевой В.И., Кузнецовой Т.А.

Проголосовали «ЗА» - 56, 44 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шляхову А.В., которая предложила проголосовать за переизбрание Совета многоквартирного дома и выбор членов совета многоквартирного дома в лице Шляховой А.В. (кв. № 3), Ковтун О.Ю. (кв. № 47), Яковлевой В.И. (кв. № 26), Меркуловой Г.И. (кв. № 53), Кузнецовой Т.А. (кв. № 60) в соответствии с ранее утвержденным Положением о совете многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за Переизбрание Совета многоквартирного дома и выбор членов совета многоквартирного дома в лице Шляховой А.В. (кв. № 3), Ковтун О.Ю. (кв. № 47), Яковлевой В.И. (кв. № 26), Меркуловой Г.И. (кв. № 53), Кузнецовой Т.А. (кв. № 60). Вопросов и замечаний к представленным кандидатурам не последовало.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): переизбрать Совет многоквартирного дома и выбрать членов совета многоквартирного дома в лице Шляховой А.В. (кв. № 3), Ковтун О.Ю. (кв. № 47), Яковлевой В.И. (кв. № 26), Меркуловой Г.И. (кв. № 53), Кузнецовой Т.А. (кв. № 60).

Проголосовали «ЗА» - 56, 44 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шляхову А.В., которая предложила проголосовать за выбор Председателя Совета многоквартирного дома в лице Кузнецовой Татьяны Александровны (кв. № 60).

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за выбор Председателя Совета многоквартирного дома в лице Кузнецовой Татьяны Александровны (кв. № 60). Возражений не последовало.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице Кузнецовой Татьяны Александровны (кв. № 60).

Проголосовали «ЗА» - 56, 44 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шляхову А.В., которая представила на рассмотрение собрания проект дополнительного соглашения к договору управления от 07.03.2015г. которое предусматривает утверждение нового тарифа на содержание помещений (Приложение № 3 к договору управления). Возражений на предоставленный проект не последовало.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за утверждение дополнительного соглашения к договору управления от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить дополнительное соглашение к договору управления от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания».

Проголосовали «ЗА» - 56, 44 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания (решения собственников).

Подписи:

Инициатор и председатель собрания \_\_\_\_\_ А.В. Шляхова (18.01.2019г.)

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ О.Ю. Ковтун (18.01.2019г.)

Счетная комиссия:

\_\_\_\_\_ Г.И. Меркулова (18.01.2019г.)

\_\_\_\_\_ В.И. Яковлева (18.01.2019г.)

\_\_\_\_\_ Т.А. Кузнецова (18.01.2019г.)