

ПРОТОКОЛ

ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 8

г. Бийск

31 октября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 8.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 17 часов 00 минут 07 октября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 31 октября 2015г. в 17 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Стадионная, 8, кв. № 29.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стадионная, дом № 8 выступила Лаврова А.В., собственник квартиры № 29 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 67.

Общая площадь многоквартирного дома 2753, 8 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 53 помещений.

Из общего числа голосовавших:

53 жилых помещения (общая площадь 1815, 81 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (65, 94 % от общего числа голосов).

Итого: 53 помещения общей площадью 1815, 81 кв.м. (65, 94 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Лавровой А.В., выбор секретаря собрания в лице Заранок Т.Ф., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Песковой В.Д., Анисеева В.В.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, предоставляемых в многоквартирный дом № 8 по ул. Стадионная г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Лавровой А.В., выбрать секретаря собрания в лице Заранок Т.Ф., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Песковой В.Д., Анисеева В.В.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Лавровой А.В., выбрать секретаря собрания в лице Заранок Т.Ф., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Песковой В.Д., Анисеева В.В.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты

Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 8 по ул. Стадионная г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 8 по ул. Стадионная г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Голосовали: «За» 57, 94 % голосов, «Против» 38, 64 % голосов, «Воздержался» 3, 42 % голосов.

Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

 А.В. Лаврова

 Т.Ф. Заранок

 В.Д. Пескова

 В.В. Аникеев