

ПРОТОКОЛ

ИТОГОВ ГОЛОСОВАНИЯ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, дом № 218

г. Бийск

04 октября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, дом № 218.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 18 часов 00 минут 27 сентября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 04 октября 2015г. в 18 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Советская, 218, кв. № 57.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Советская, дом № 218 выступила Плясова С.А., собственник квартиры № 57 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 72.

Общая площадь многоквартирного дома 3906, 0 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 48 помещений.

Из общего числа голосовавших:

48 жилых помещений (общая площадь 2137, 12 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (54, 71 % от общего числа голосов)

Итого: 48 помещений общей площадью 2137, 12 кв.м. (54, 71 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Плясовой С.А., выбор секретаря собрания в лице Солодовниковой Л.М., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Кузьменко Г.П., Стрыковой З.М., Пивоваровой А.И.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 218 по ул. Советская г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Плясовой С.А., выбрать секретаря собрания в лице Солодовниковой Л.М., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Кузьменко Г.П., Стрыковой З.М., Пивоваровой А.И.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Плясовой С.А., выбрать секретаря собрания в лице Солодовниковой Л.М., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Кузьменко Г.П., Стрыковой З.М., Пивоваровой А.И.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 218 по ул. Советская г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 218 по ул. Советская г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Голосовали: «За» 92, 93 % голосов, «Против» 7, 07 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.


Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

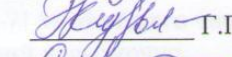
Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

 С.А. Плясова

 Л.М. Солодовникова

 Г.П. Кузьменко

 З.М. Стрыкова

 А.И. Пивоварова