

**Отчет ООО "Бийская управляющая компания"
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома за 2020 год**

Адрес: г.Бийск, ул. Трофимова, д.119/1

Площадь МКД	м2	2 406,20
Тариф	руб/м2	19,44

Общая задолженность на начало периода	руб	263 253,83
Начисление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	605 667,79
Поступление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	569 663,28
Общая задолженность на конец периода	руб	299 258,34

Прочие доходы (использование конструкций зданий)	руб	27 000,00
Накопительная часть по начислению на конец периода	руб	55 448,38
Накопительная часть по оплате на конец периода	руб	-280 822,41

№/Дата	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Итого руб.
1.	Обязательные услуги	руб.	288 744,00
2.	Текущий ремонт	руб.	322 032,78
2.1	Работы, выполняемые для надлежащего содержания стен многоквартирных домов	руб.	192 723,48
2.2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания крыш и козырьков многоквартирных домов	руб.	547,00
2.3	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания лестниц многоквартирных домов	руб.	5 670,00
2.4	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания фасадов многоквартирных домов	руб.	29 713,00
2.5	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания оконных и дверных заполнений помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб.	41 111,32
2.6	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания мусоропроводов многоквартирных домов	руб.	5 742,00
2.7	Общие работы, выполняемые для надлежащего содержания систем водоснабжения (холодного и горячего), отопления и водоотведения в многоквартирных домах	руб.	29 910,00
2.8	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания электрооборудования в многоквартирном доме	руб.	16 287,30
2.9	Работы по содержанию придомовой территории	руб.	328,68
3.	Коммунальные ресурсы на СОИ (хвс, гвс, эл/энергия, сточные воды)	руб.	53 973,75
4.	Услуги по управлению МКД	руб.	107 701,51
5.	Услуги банка, ЕИРКЦ	руб.	27 960,04
6.	Налог с дохода за жилищные услуги	руб.	6 496,74
	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО	руб.	806 908,83

Дополнительные услуги

7.	Долг по затратам на взыскание дебиторской задолженности на конец периода	руб.	37 012,45
----	--	------	-----------