

Приложение N 3  
к Договору управления многоквартирным домом  
от 07 марта 2015г.

**Перечень работ по содержанию жилых/нежилых помещений многоквартирного дома**

Плата за содержание жилого помещения	Периодичность	Руб./кв.м. в месяц
Перечень услуг по содержанию общего имущества МКД		
<b>Содержание помещений общего пользования:</b>		
1. Влажная уборка во всех помещениях общего пользования	1 раз в неделю	1,18
2. Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	5 раз в неделю	1,25
3. Вывоз ТБО	согласно графику	1,11
4. Проведении тех.осмотров и обходов отдельных объектов и помещений и устранение незначительных неисправностей, в т.ч.:	согласно графику	1,57
- проведение тех.осмотров и обходов отдельных объектов и помещений и устранение незначительных неисправностей	согласно графику	0,80
- проверка состояния и функционирования дымовых и вентиляционных каналов	3 раза/год	0,77
5. Санитарная уборка технических помещений	согласно графику	0,04
6. Обязательные сезонные работы	по необходимости	0,31
7. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	согласно графику	0,45
8. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	согласно графику	0,35
9. Дезинсекция	по необходимости	0,08
10. Дератизация	по необходимости	0,04
11. Обслуживание общедомового прибора учета	в отопительный сезон	0,16
12. Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	ежемесячно	0,36
13. Аварийное обслуживание	постоянно	0,60
14. Услуги паспортной службы	ежемесячно	0,17
15. Общедомовые расходы	ежемесячно	0,98
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	по решению собрания собственников	2,27
<b>Услуги по управлению МКД, в т.ч.:</b>	ежемесячно	5,08
- услуги банка - информационное и расчетно-кассовое обслуживание по жилищным услугам ("ЕИРКЦ") - налог с дохода за жилищные услуги ("ФНС")	ежемесячно	1,87
<b>Итого руб./кв.м в месяц</b>		<b>16,00</b>

**Исполнитель**

ООО "Бийская управляющая компания",  
659321, ул. Машиностроителей, 28, г. Бийск  
(659319, Алтайский край, г. Бийск-19, а/я 1)  
ОГРН 1072234001146, ИНН 2234019233  
Р/с 40702810602450131918  
Кор/с 30101810200000000604  
В Алтайском отделении № 8644 Сбербанка России  
БИК 040173604, КПП 220401001  
Тел. (3854) 451635

Директор  Зырлова О. Н.

**Собственники**

помещений многоквартирного дома № 5 по ул. Мирная г.  
Бийска Алтайского края

Председатель Совета многоквартирного дома

