

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, дом № 14Б

г. Бийск

25 октября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, дом № 14Б.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 17 часов 00 минут 23 октября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 25 октября 2015г. в 17 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Мартьянова, 14Б, кв. № 7.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, дом № 14Б выступила Брежнев О.В., собственник квартиры № 7 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 24.

Общая площадь многоквартирного дома 959, 4 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 16 помещений.

Из общего числа голосовавших:

16 жилых помещений (общая площадь 604, 95 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (63, 06 % от общего числа голосов).

Итого: 16 помещений общей площадью 604, 95 кв.м. (63, 06 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Брежнев О.В., выбор секретаря собрания в лице Большаковой Г.И., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Вольферц Л.П., Рединской А.И.

2. О выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартьянова, 14Б – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и утверждение договора оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 ноября 2015г.

3. Расторжение договора управления от 06.03.2015г., заключенного с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 октября 2015г., по соглашению сторон (в связи со сменой способа управления).

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Брежнев О.В., выбрать секретаря собрания в лице Большаковой Г.И., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Вольферц Л.П., Рединской А.И.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Брежнев О.В., выбрать секретаря собрания в лице Большаковой Г.И., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Вольферц Л.П., Рединской А.И.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартыанова, 14Б – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и утвердить договор оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 ноября 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Мартыанова, 14Б – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме и утвердить договор оказания услуг по содержанию и выполнению работ по ремонту общего имущества многоквартирного дома с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 ноября 2015г.

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено расторгнуть договор управления от 06.03.2015г., заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 октября 2015г., по соглашению сторон (в связи со сменой способа управления).

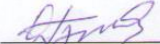
Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.


Решили: расторгнуть договор управления от 06.03.2015г., заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 октября 2015г., по соглашению сторон (в связи со сменой способа управления).

Инициатор и председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:

 О.В. Брежнева

 Г.И. Большакова

 Л.П. Вольферт

 А.И. Рединская