

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу
Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, у. Спортивная, дом № 70

Дата протокола – 24 мая 2024г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 14.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, у. Спортивная, дом № 70.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 20.05.2024г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 24.05.2024г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут до 18 часов 40 минут 20.05.2024г. по местному времени по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, у. Спортивная, дом № 70, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 40 минут 20.05.2024г. по 18 часов 00 минут 24.05.2024г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, у. Спортивная, дом № 70, квартира № 18.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, Бийский район, с. Первомайское, у. Спортивная, дом № 70, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Кузнецова Татьяна Александровна, собственник помещения № 18 в многоквартирном доме № 70 по ул. Спортивная Бийского Алтайского края, выписка из ЕГРН от 27.06.2023г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 10 собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3326, 84 квадратных метров, в том числе 209, 60 квадратных метров нежилых помещений и 3117, 24 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 77 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 74, 74 голоса или 2486, 48 кв. м. от общей площади помещений.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Кузнецовой Т.А., выбор секретаря собрания в лице Меркуловой Г.И., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Яковлевой В.И., Кузнецовой Т.А.

2. Принятие решения об установке на общедомовом имуществе многоквартирного дома № 70 по ул. Спортивная с. Первомайское Бийского района Алтайского края автомата для очистки, розлива и продажи питьевой воды в тару покупателя с подключением его к общедомовым коммуникациям многоквартирного дома (с установкой отдельного прибора учета) за счет средств подрядчика в соответствии с условиями договора на размещение оборудования (автомата).

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Кузнецову Т.А., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Кузнецовой Т.А., выбрать секретаря собрания в лице Меркуловой Г.И., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Яковлевой В.И., Кузнецовой Т.А.

Проголосовали «ЗА» - 70, 17 голосов (93, 89 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4, 57 голосов (6, 11 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Кузнецову Т.А., которая предложила установить на общедомовом имуществе многоквартирного дома № 70 по ул. Спортивная с. Первомайское Бийского района Алтайского края автомат для очистки, розлива и продажи питьевой воды в тару покупателя с подключением его к общедомовым коммуникациям многоквартирного дома (с установкой отдельного прибора учета) за счет средств подрядчика в соответствии с условиями договора на размещение оборудования (автомата). Также пояснила, что установка автомата позволит жителям дома пользоваться очищенной питьевой водой, предоставила проект договора на размещение оборудования.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за принятие решения об установке на общедомовом имуществе многоквартирного дома № 70 по ул. Спортивная с. Первомайское Бийского района Алтайского края автомата для очистки, розлива и продажи питьевой воды в тару покупателя с подключением его к общедомовым коммуникациям многоквартирного дома (с установкой отдельного прибора учета) за счет средств подрядчика в соответствии с условиями договора на размещение оборудования (автомата).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): установить на общедомовом имуществе многоквартирного дома № 70 по ул. Спортивная с. Первомайское Бийского района Алтайского края автомат для очистки, розлива и продажи питьевой воды в тару покупателя с подключением его к общедомовым коммуникациям многоквартирного дома (с установкой отдельного прибора учета) за счет средств подрядчика в соответствии с условиями договора на размещение оборудования (автомата).

Проголосовали «ЗА» - 70, 17 голосов (93, 89 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4, 57 голосов (6, 11 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

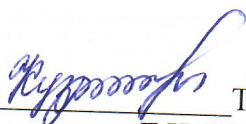
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

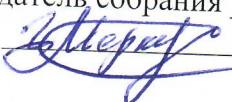
Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить - Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края (656000, проспект Ленина, 7, г. Барнаул).

Приложения к протоколу общего собрания:

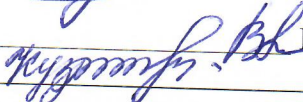
- Приложение № 1. Присутствующие и приглашенные на общее собрание физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования (решения собственников) собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания.

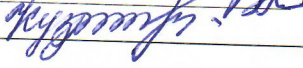
Подписи:

Инициатор и председатель собрания  Т.А. Кузнецова (24.05.2024г.)

Секретарь собрания  Г.И. Меркулова (24.05.2024г.)

Счетная комиссия:

 В.И. Яковлева (24.05.2024г.)

 Т.А. Кузнецова (24.05.2024г.)