

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13

г. Бийск

14 октября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13.

Внеочередное общее собрание собственников проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 17 часов 00 минут 24 сентября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 14 октября 2015г. в 18 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Машиностроителей, 13, кв. №

43.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13 выступил Болоховская З.В., собственник квартиры № 43 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 108.

Общая площадь многоквартирного дома 5785, 4 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 90 помещений.

Из общего числа голосовавших:

90 жилых помещений (общая площадь 4518, 04 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (78, 09 % от общего числа голосов).

Итого: 90 помещений общей площадью 4518, 04 кв.м. (78, 09 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Болоховской З.В., выбор секретаря собрания в лице Яценко О.М., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Жумаевой В.М., Серебренниковой И.С.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 17.02.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Болоховской З.В., выбрать секретаря собрания в лице Яценко О.М., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Жумаевой В.М., Серебренниковой И.С.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Болоховской З.В., выбрать секретаря собрания в лице Яценко О.М., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Жумаевой В.М., Серебренниковой И.С.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 97, 45 % голосов, «Против» 2, 55 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 17.02.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Голосовали: «За» 65, 24 % голосов, «Против» 34, 76 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

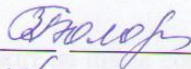
Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 17.02.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

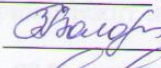
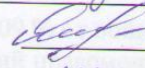
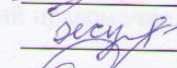
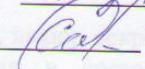
Инициатор собрания

Председатель собрания

Секретарь собрания

Счетная комиссия:



 3.В. Болоховская
 О.М. Яценко
 В.М. Жумаева
 И.С. Серебренникова