

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13

Дата протокола – 30 января 2019г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 6.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 25.01.2019г. в 17 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 30.01.2019г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 17 часов 00 минут до 18 часов 00 минут 25.01.2019г. по местному времени по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут 25.01.2019г. по 18 часов 00 минут 30.01.2019г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13, квартира № 43.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 13, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Болоховская Зоя Владимировна, собственник помещения № 43 в многоквартирном доме № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска Алтайского края, выписка из ЕГРПН №90-17449321 от 15.04.2016г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 9 собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5817, 56 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 5817, 56 квадратных метров жилых помещений.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 112 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 64, 05 голоса.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Болоховской З.В., выбор секретаря собрания в лице Яценко О.М., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Черепановой В.Ю., Столбовой М.А.

2. Покупка и установка пластиковых окон в 1 и 2 подъездах многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска на общую сумму 156966, 13 рублей за счет:

- 40 916, 13 рублей средств с текущего ремонта многоквартирного дома (в соответствии с утвержденным тарифом);

- 116 050 рублей с собственников помещений 1 и 2 подъезда многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска из расчета по 1611,8 рублей с собственников каждого помещения вышеуказанных подъездов.

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Болоховскую З.В., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Болоховской З.В., выбрать секретаря собрания в лице Яценко О.М., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Черепановой В.Ю., Столбовой М.А.

Проголосовали «ЗА» - 62, 99 голосов (98, 35 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 1, 06 голосов (1, 65 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Болоховскую З.В., которая предложила проголосовать за покупку и установку пластиковых окон в 1 и 2 подъездах многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска на общую сумму 156966, 13 рублей частично за счет средств с текущего ремонта многоквартирного дома, частично за счет средств собственников помещений 1 и 2 подъезда многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска, поскольку пластиковые окна в 3 подъезде установлены.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за покупку и установку пластиковых окон в 1 и 2 подъездах многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска на общую сумму 156966, 13 рублей частично за счет средств с текущего ремонта многоквартирного дома за счет: - 40 916, 13 рублей средств с текущего ремонта многоквартирного дома (в соответствии с утвержденным тарифом); - 116 050 рублей с собственников помещений 1 и 2 подъезда многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска из расчета по 1611,8 рублей с собственников каждого помещения вышеуказанных подъездов.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): купить и установить пластиковые окна в 1 и 2 подъездах многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска на общую сумму 156966, 13 рублей частично за счет средств с текущего ремонта многоквартирного дома за счет:

- 40 916, 13 рублей средств с текущего ремонта многоквартирного дома (в соответствии с утвержденным тарифом);

- 116 050 рублей с собственников помещений 1 и 2 подъезда многоквартирного дома № 13 по ул. Машиностроителей г. Бийска из расчета по 1611,8 рублей с собственников каждого помещения вышеуказанных подъездов.

Проголосовали «ЗА» - 56, 17 голосов (87, 70 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 7, 88 голосов (12, 30 % от числа участвовавших в собрании).


Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

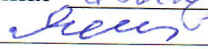
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:


- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания (решения собственников).

Подписи:

Инициатор и председатель собрания  З.В. Болоховская (30.01.2019г.)

Секретарь собрания  О.М. Яценко (30.01.2019г.)

Счетная комиссия:

 В.Ю. Черепанова (30.01.2019г.)

 М.А. Столбова (30.01.2019г.)