

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 5

г. Бийск

06 марта 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 5.

Внеочередное общее собрание назначено на 18 часов 00 минут 28 февраля 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 1 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 06 марта 2015г. в 18 часов 00 минут.

Место подведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5, кв. № 22.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, дом № 5 выступила Рыжкова Галина Ильинична, собственник квартиры № 22 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 71.

Общая площадь многоквартирного дома 2397, 4 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 40 помещения МКД.

Из общего числа голосовавших:

40 жилых помещений (общая площадь 1385, 6 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (57, 8 % от общего числа голосов).

Итого: 40 помещения общей площадью 1385, 6 кв.м. (57,8% от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Рыжковой Галины Ильиничны, выбор секретаря собрания в лице Кузнецовой Г.Н.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5 – управление управляющей организацией и утверждение договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.
3. Расторжение договора оказания услуг, заключенного с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Рыжковой Галины Ильиничны, выбрать секретаря собрания в лице Кузнецовой Г.Н.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Рыжковой Галины Ильиничны, выбрать секретаря собрания в лице Кузнецовой Г.Н.

По второму вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5 – управление управляющей организацией и утвердить договор управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5 – управление управляющей организацией и

утвердить договор управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания в связи со сменой способа управления многоквартирным домом было предложено расторгнуть договор оказания услуг, заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: расторгнуть договор оказания услуг, заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Председатель собрания

Г.И. Рыжкова

Инициатором собрания в связи со сменой способа управления многоквартирным домом было предложено расторгнуть договор оказания услуг, заключенный с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г. в 18 часов 00 минут.

Общее количество помещений - 71.

Общая площадь многоквартирного дома 2307,4 кв.м., что составляет 100% от общей площади помещений в многоквартирном доме.

В голосовании приняли участие собственники 40 помещений МКД.

Общего числа голосовали: 40 жилищных помещений (общая площадь 1385,6 кв.м.) принадлежат на праве собственности гражданам (37, 92% от общего числа голосов).

Голос: 40 помещений общей площадью 1385,6 кв.м. (57,8% от общего числа голосов).

Кворум достигнут. Общее собрание собственников помещений правомочное.

- На повестку для обсуждения вынесены вопросы:
1. Выбор председателя собрания в лице Рыжковой Галины Ильиничны.
 2. О выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5 - управление многоквартирным домом организацией и утверждение договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.
 3. Расторжение договора оказания услуг, заключенного с ООО «Бийская управляющая компания», с 31 марта 2015г.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания была предложена кандидатура председателя собрания в лице Рыжковой Галины Ильиничны.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Рыжковой Галины Ильиничны.

По второму вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено в виде способа управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5 - управление многоквартирным домом организацией и утверждение договора управления с обществом с ограниченной ответственностью «Бийская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора является его акцептом) с определением начала его действия с 01 апреля 2015г.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать способ управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: Алтайский край, г. Бийск, ул. Машиностроителей, 5 - управление многоквартирным домом организацией и