

**Отчет ООО "Бийская управляющая компания"**  
по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома

Период: январь-март 2022г.

Адрес: г.Бийск, ул. Советская, д.218

Площадь МКД	м2	3 922,40
Тариф на 01.01.21г.	руб/м2	17,43

Общая задолженность на начало периода	руб	188 175,37
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	16 884,42
содержание и тек.ремонт МКД	руб	171 290,95
Начисление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	222 989,87
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	17 887,64
содержание и тек.ремонт МКД	руб	205 102,23
Поступление по содержанию и тек.ремонту МКД за период	руб	219 818,86
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	19 331,54
содержание и тек.ремонт МКД	руб	200 487,32
Общая задолженность на конец периода	руб	191 346,38
коммунальные ресурсы на СОИ	руб	15 440,52
содержание и тек.ремонт МКД	руб	175 905,86

Прочие доходы (использование конструкций зданий)	руб	3 975,00
Накопительная часть по начислению на конец периода	руб	472 091,62
Накопительная часть по оплате на конец периода	руб	274 796,51

№/Дата	Наименование работ (услуг)	Ед. изм.	Итого руб.
<b>1.</b>	<b>Обязательные услуги за период январь-март 22г.</b>	<b>руб.</b>	<b>103 080,67</b>
	Влажное подметание, мытье полов во всех помещениях общего пользования	руб.	11 414,18
	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	руб.	13 296,94
	Аварийное обслуживание	руб.	7 060,32
	Комплексное обслуживание лифтов	руб.	41 655,89
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в весенне-летний период	руб.	5 648,26
	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации в осенне-зимний период	руб.	3 883,18
	Санитарная уборка технических помещений	руб.	706,03
	Обязательные сезонные работы	руб.	3 059,47
	Обслуживание общедомового прибора учета	руб.	2 588,78
	Дезинсекция	руб.	823,70
	Дератизация	руб.	353,02
	Услуги паспортной службы	руб.	2 000,42
	Техническая служба	руб.	2 235,77
	Проведение технических осмотров и обходов отдельных объектов и помещений	руб.	8 354,71
<b>2.</b>	<b>Текущий ремонт</b>	<b>руб.</b>	<b>0,00</b>
<b>3.</b>	<b>Услуги по управлению МКД</b>	<b>руб.</b>	<b>40 832,18</b>
<b>4.</b>	<b>Услуги банка, ЕИРКЦ</b>	<b>руб.</b>	<b>11 178,84</b>
<b>5.</b>	<b>Налог с дохода за жилищные услуги</b>	<b>руб.</b>	<b>2 471,11</b>
<b>6.</b>	<b>Коммунальные ресурсы на СОИ (хвс, гвс, эл/энергия, сточные воды)</b>	<b>руб.</b>	<b>17 887,64</b>
	<b>ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО</b>	<b>руб.</b>	<b>175 450,45</b>

**Дополнительные услуги**

<b>7.</b>	<b>Общая задолженность по дополнительным услугам</b>	<b>руб.</b>	<b>5 948,73</b>
-----------	--	-------------	-----------------

*в том числе:*

<b>7.1</b>	<b>Долг по затратам на взыскание дебиторской задолженности на конец периода</b>	<b>руб.</b>	<b>5 948,73</b>
------------	---	-------------	-----------------