

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 6

Дата протокола – 30 мая 2023г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 7.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 6.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 26.05.2023г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 30.05.2023г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут до 18 часов 40 минут 26.05.2023г. по местному времени по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 6, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 40 минут 26.05.2023г. по 18 часов 00 минут по 30.05.2023г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 6, квартира № 7.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 6, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Коновцева Юлия Валерьевна, собственник помещения № 7 в многоквартирном доме № 6 по ул. Стахановская г. Бийска Алтайского края, выписка из ЕГРН от 14.09.2020г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 11 собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3938,65 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 3938,65 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 94 собственника помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 82, 01 голоса или 3230, 09 кв.м. от общей площади многоквартирного дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Коновцовой Ю.В., выбор секретаря собрания в лице Морланг Е.Н., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Окуновой О.А., Речкуновой Н.Н.

2. Принятие решения об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск в 2024 году».

3. Утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству: обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн.

4. Принятие решения о включении (принятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

5. Выбор представителя заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке – в лице Коновцевой Юлии Валерьевны (кв. № 7).

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Коновцеву Ю.В., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Коновцевой Ю.В., выбрать секретаря собрания в лице Морланг Е.Н., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Окуновой О.А., Речкуновой Н.Н.

Проголосовали «ЗА» - 78, 74 голосов (96, 01 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3, 27 голосов (3, 99 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Коновцеву Ю.В., которая предложила обратиться с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск в 2024 году».

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за обращение с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск в 2024 году».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): обратиться с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования город Бийск в 2024 году».

Проголосовали «ЗА» - 78, 74 голосов (96, 01 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3, 27 голосов (3, 99 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Коновцеву Ю.В., которая предложила утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за утверждение перечня работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального перечня работ по благоустройству: обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству: обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, установка урн.

Проголосовали «ЗА» - 77, 13 голосов (94, 05 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 4, 88 голосов (5, 95 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Коновцеву Ю.В., которая предложила принять решение о включении (принятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных

объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за принятие решения о включении (принятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): принять решение о включении (принятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации муниципальной программы.

Проголосовали «ЗА» - 78, 74 голосов (96, 01 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3, 27 голосов (3, 99 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По пятому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Коновцеву Ю.В., которая предложила выбрать представителя заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке – в лице Коновцевой Юлии Валерьевны (кв. № 7).

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за выбор представителя заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке – в лице Коновцевой Юлии Валерьевны (кв. № 7).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать представителя заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке – в лице Коновцевой Юлии Валерьевны (кв. № 7).

Проголосовали «ЗА» - 78, 74 голосов (96, 01 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 3, 27 голосов (3, 99 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить - Инспекция строительного и жилищного надзора Алтайского края (656000, ул. Ленина, 7, г. Барнаул).

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1. Присутствующие и приглашенные на общее собрание физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования (решения) собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания.

Подписи:

Инициатор и председатель собрания _____ Ю.В. Коновцева (30.05.2023г.)

Секретарь собрания _____ Е.Н. Морланг (30.05.2023г.)

Счетная комиссия:

_____ О.А. Окунева (30.05.2023г.)

_____ Н.Н. Речкунова (30.05.2023г.)