

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мерлина, дом № 40

Дата протокола – 12 сентября 2016г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 1.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, г. Бийск, ул. Мерлина, дом № 40.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 06.09.2016г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 12.09.2016г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут 06.09.2016г. по местному времени по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мерлина, дом № 40, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 30 минут 06.09.2016г. по 18 часов 00 минут 12.09.2016г. по местному времени.

Место проведения общего собрания - Алтайский край, г. Бийск, ул. Мерлина, дом № 40, квартира № 84.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Мерлина, дом № 40, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Якушкина Татьяна Владимировна, собственник помещения № 84 в многоквартирном доме № 40 по ул. Мерлина г. Бийска Алтайского края, выписка из ЕГРПН №90-24211731 от 05.09.2016г..

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве ___ собственников. Список прилагается, Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица (представители юридических лиц) отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов.

Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5717, 58 квадратных метров, в том числе 644, 3 квадратных метров нежилых помещений и 5073, 28 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 169 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 86, 53 голоса.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Выбор председателя собрания в лице Якушкиной Т.В., выбор секретаря собрания в лице Зориной Л.С., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Языковой Н.А., Якушкина А.П., Зориной Л.С.

2. Выбор нового состава Совета многоквартирного дома в лице Языковой Н.А. (кв. № 12), Якушкиной Т.В. (кв. № 84), Зориной Л.С. (кв. № 70) и Председателя Совета многоквартирного дома в лице Якушкиной Т.В. (кв. № 84).

3. Принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из

нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01 июля 2016г.

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Якушкину Т.В., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать председателя собрания в лице Якушкиной Т.В., выбрать секретаря собрания в лице Зориной Л.С., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Языковой Н.А., Якушкина А.П., Зориной Л.С.

Проголосовали «ЗА» - 86, 53 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Якушкину Т.В., которая предложила проголосовать за выбор нового состава Совета многоквартирного дома в лице Языковой Н.А. (кв. № 12), Якушкиной Т.В. (кв. № 84), Зориной Л.С. (кв. № 70) и Председателя Совета многоквартирного дома в лице Якушкиной Т.В. (кв. № 84) в связи с истечением срока полномочий предыдущего состава.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» за выбор нового состава Совета многоквартирного дома в лице Языковой Н.А. (кв. № 12), Якушкиной Т.В. (кв. № 84), Зориной Л.С. (кв. № 70) и Председателя Совета многоквартирного дома в лице Якушкиной Т.В. (кв. № 84).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать новый состав Совета многоквартирного дома в лице Языковой Н.А. (кв. № 12), Якушкиной Т.В. (кв. № 84), Зориной Л.С. (кв. № 70) и Председателя Совета многоквартирного дома в лице Якушкиной Т.В. (кв. № 84).

Проголосовали «ЗА» - 86, 53 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Якушкину Т.В., которая предложила проголосовать за принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01 июля 2016г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА» за принятие решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01 июля 2016г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): распределять объем коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из

нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения с 01 июля 2016г.

Проголосовали «ЗА» - 86, 53 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование - местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить - Алтайский край, г. Бийск, ул. Мерлина, дом № 40, квартира № 84.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания (решения собственников);

Подписи:

Инициатор и председатель собрания Якушкин Т.В. Якушкина (12.09.2016г.)

Секретарь собрания Зорина Л.С. Зорина (12.09.2016г.)

Счетная комиссия:

Языкова Н.А. Языкова (12.09.2016г.)

Якушкин А.П. Якушкин (12.09.2016г.)

Зорина Л.С. Зорина (12.09.2016г.)