

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу  
Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 10

Дата протокола – 30 апреля 2018г.

Регистрационный номер протокола общего собрания – 3.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 10.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Дата проведения общего собрания:

Дата начала голосования – 28.04.2018г. в 18 часов 00 минут по местному времени.

Дата окончания голосования – 30.04.2018г. в 17 часов 00 минут по местному времени.

Очный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 00 минут до 18 часов 40 минут 28.04.2018г. по местному времени по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 10, во дворе дома.

Заочный этап очно-заочного голосования проводился с 18 часов 40 минут 28.04.2018г. по 17 часов 00 минут 30.04.2018г. по местному времени.

Место проведения общего собрания (заочной части) - Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом 10, квартира № 2.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Стахановская, дом № 10, проводимого в очно-заочной форме.

Инициатор общего собрания – Шадрина Антонина Николаевна, собственник помещения № 2 в вышеуказанном доме, выписка из ЕГРН № 99/2017/42456517 от 06.12.2017г.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствовали физические лица в количестве 11 собственников. Список прилагается. Приложение № 1 к настоящему протоколу.

Юридические лица отсутствовали.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные физические лица: не приглашались.

Приглашенные юридические лица: не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5203, 38 квадратных метров, в том числе 0 квадратных метров нежилых помещений и 5203, 38 квадратных метров жилых помещений

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 140 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 74, 01 голоса или 3851, 02 кв.м. Кворум 2/3 от общего количества голосов имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания в лице Шадринной А.Н., выбор секретаря собрания в лице Жевлаковой И.Н., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Майоровой Т.И., Шадринной А.Н.

2. Принятие решения об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома со специального счета на счет регионального оператора - некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

3. Утверждение размера взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 94 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

4. Выбор лица, уполномоченного на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – Шадриной Антонины Николаевны (кв. № 2).

5. Принятие решения о расторжении договора специального счета и перечислении остатка денежных средств на счет некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

По первому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шадрину А.Н., которая предложила проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за представленные кандидатуры председателя и секретаря общего собрания, а также за кандидатуры членов счетной комиссии общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать председателя собрания в лице Шадриной А.Н., выбрать секретаря собрания в лице Жевлаковой И.Н., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Майоровой Т.И., Шадриной А.Н.

Проголосовали «ЗА» - 74, 01 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По второму вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шадрину А.Н., которая предложила изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома со специального счета на счет регионального оператора - некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за изменение способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома со специального счета на счет регионального оператора - некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома со специального счета на счет регионального оператора - некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Проголосовали «ЗА» - 74, 01 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По третьему вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шадрину А.Н., которая предложила утвердить размер взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 94 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО: проголосовать за утверждение размера взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 94 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): утвердить размер взноса собственниками жилых (нежилых) помещений на проведение капитального ремонта дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска – в размере 4 рублей 94 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения.

Проголосовали «ЗА» - 74, 01 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

3  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По четвертому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шадрину А.Н. которая предложила выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – Шадрину Антонину Николаевну (кв. № 2).

ПРЕДЛОЖЕНО: выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – Шадрину Антонину Николаевну (кв. № 2).

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): выбрать лицо, уполномоченное на представление интересов собственников жилых (нежилых) помещений многоквартирного дома № 10 по ул. Стахановская г. Бийска во взаимоотношениях с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома – Шадрину Антонину Николаевну (кв. № 2).

Проголосовали «ЗА» - 74, 01 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По пятому вопросу повестки дня.

СЛУШАЛИ инициатора проведения общего собрания Шадрину А.Н. которая предложила расторгнуть договор специального счета и перечислить остаток денежных средств на счет некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

ПРЕДЛОЖЕНО: расторгнуть договор специального счета и перечислить остаток денежных средств на счет некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): расторгнуть договор специального счета и перечислить остаток денежных средств на счет некоммерческой организации «Региональный оператор Алтайского края «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов».

Проголосовали «ЗА» - 74, 01 голосов (100 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 % от числа участвовавших в собрании).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1. Присутствующие на общем собрании физические и юридические лица;
- Приложение № 2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 3. Сообщение о проведении собрания;
- Приложение № 4. Реестр уведомления (вручения) собственникам помещений в многоквартирном доме сообщения о проведении общего собрания;
- Приложение № 5. Реестр голосования собственников помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня общего собрания (решения собственников).

Подписи:

Инициатор и председатель собрания Шадрина А.Н. А.Н. Шадрина (30.04.2018г.)

Секретарь собрания Жевлакова И.Н. И.Н. Жевлакова (30.04.2018г.)

Счетная комиссия:

Майорова Т.И. Т.И. Майорова (30.04.2018г.)

Шадрина А.Н. А.Н. Шадрина (30.04.2018г.)