

ПРОТОКОЛ
итога голосования внеочередного общего собрания собственников помещений
многоквартирного дома расположенного по адресу
Алтайский край, г. Бийск, ул. Гайдара, дом № 16

г. Бийск

01 ноября 2015г.

Настоящий протокол составлен по итогам голосования внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома расположенного по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Гайдара, дом № 16.

Внеочередное общее собрание собственников помещений проведено в очно-заочной форме в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ.

Внеочередное общее собрание назначено на 17 часов 00 минут 30 октября 2015г., однако при проведении вышеуказанного собрания отсутствовал необходимый для принятия решений по вопросам повестки дня кворум в связи с чем, в соответствии с ч. 3 ст. 47 Жилищного кодекса РФ, голосование по вопросам повестки дня было продолжено путем проведения заочного голосования.

Заочное голосование завершено 01 ноября 2015г. в 17 часов 00 минут.

Место проведения итогов заочного голосования – г. Бийск, ул. Гайдара, 16, кв. № 12.

Инициатором внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу Алтайский край, г. Бийск, ул. Гайдара, дом № 16 выступила Черемисина С.В., собственник квартиры № 12 вышеуказанного многоквартирного дома.

Общее количество помещений - 54.

Общая площадь многоквартирного дома 2717, 7 кв. м.

О собрании уведомлены все собственники помещений многоквартирного дома.

В голосовании приняли участие собственники 41 помещения.

Из общего числа голосовавших:

41 жилое помещение (общая площадь 2005, 2 кв.м.) принадлежит на праве собственности гражданам (73, 78 % от общего числа голосов).

Итого: 41 помещение общей площадью 2005, 2 кв.м. (73, 78 % от общего числа голосов).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На повестку дня вынесены следующие вопросы:

1. Выбор председателя собрания в лице Черемисиной С.В., выбор секретаря собрания в лице Клиниковой Г.В., выбор счетной комиссии общего собрания в составе: Федосенко Л.Н., Попковой Т.В.

2. О сохранении порядка предоставления и оплаты коммунальных услуг, предоставляемых в многоквартирный дом № 16 по ул. Гайдара г. Бийска (действовавшего до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договора собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

3. Утверждение дополнительного соглашения к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Результаты голосования по повестке дня.

По первому вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено выбрать председателя собрания в лице Черемисиной С.В., выбрать секретаря собрания в лице Клиниковой Г.В., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Федосенко Л.Н., Попковой Т.В.

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: выбрать председателя собрания в лице Черемисиной С.В., выбрать секретаря собрания в лице Клиниковой Г.В., выбрать счетную комиссию общего собрания в составе: Федосенко Л.Н., Попковой Т.В.

По второму вопросу повестки дня.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.06.2015 N 176-ФЗ "О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" инициатором собрания было предложено сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 16 по ул. Гайдара г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договоры собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

Голосовали: «За» 100 % голосов, «Против» 0 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: сохранить порядок предоставления и оплаты коммунальных услуг, поставляемых в многоквартирный дом № 16 по ул. Гайдара г. Бийска (действовавший до выбора способа управления – управление управляющей организацией), путем внесения платы за все коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям, осуществляющим их поставку (прямые договоры собственников помещений с ресурсоснабжающими организациями).

По третьему вопросу повестки дня.

Инициатором собрания было предложено утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.

Голосовали: «За» 99, 24 % голосов, «Против» 0, 76 % голосов, «Воздержался» 0 % голосов.

Решили: утвердить дополнительное соглашение к договору управления многоквартирным домом от 07.03.2015г., заключенному с ООО «Бийская управляющая компания» в связи с изменением порядка оплаты коммунальных услуг.


Инициатор и председатель собрания

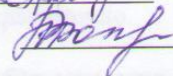
 С.В. Черемисина

Секретарь собрания

 Г.В. Клиникова

Счетная комиссия:

 Л.Н. Федосенко

 Т.В. Попкова